

Załącznik -1

Warunki Gwarancji WARUNKI WŁAŚCIWEGO I DŁUGOTRWALEGO UŻYTKOWANIA PODŁÓG BETONOWYCH

Spis podstawowych warunków użytkowania, przy których wykonawca udziela gwarancji

1. Po wykonaniu posadzki betonowej przez okres pierwszych czterech dni nie należy jej obciążać.
2. Możliwość chodzenia po konstrukcji podłogowej po 3 dniach (zależnie od temperatury).
3. Pełne obciążenie podłogi (maksymalne obciążenie według umowy lub według projektu) jest możliwe dopiero po upływie 21 dni od betonowania. Termin ten może być skrócony w zależności od panujących warunków w miejscu realizacji oraz warunków użytkowania posadzki.
4. Istnieje możliwość ustalenia indywidualnego harmonogramu stopniowego obciążenia po spisaniu umowy z inwestorem (zamawiającym) – zapis w dzienniku budowlanym – przed zakończeniem betonowania!
5. Po przedłożeniu wniosków na lekkie obciążenie (na przykład z powodów następujących prac na obiekcie) wykonawca ustali czas kiedy będzie możliwe obciążenie powierzchni i określi zabezpieczenie ochronne na podłodze.
6. Gwarancja nie odnosi się do powierzchni, w których są przez zamawiającego zbudowane albo ustawione elementy niezgodne z uzgodnieniami albo bez wiedzy wykonawcy.
7. Gwarancja nie odnosi się na podłogę jawnie uszkodzoną pod wpływem przekroczenia dozwolonego obciążenia statycznego (max. obciążenia według umowy albo według projektu).
8. Podczas realizacji i dojrzewania mieszanki betonowej (28 dni) jest wzbronione dokonywanie zagęszczania, wibrowania sąsiadujących powierzchni, przejazdu ciężkiej techniki przez świeżą płytę żelbetową.
9. Reklamacje nie odnoszą się do rys spowodowanych przez przesuwanie ostrych przedmiotów i wytłoczeń powstałych upadnięciem ciężkich przedmiotów podczas dojrzewania mieszanki betonowej lub uszkodzenia warstwy powierzchniowej środkami chemicznymi oraz powstałych w wyniku drgań maszyn i urządzeń.
10. W przypadku jawnego powstania pustych przestrzeni w warstwach izolacyjnych, które nie są dostawą wykonawcy, gwarancja nie odnosi się na powstawanie pęknięć w tych miejscach.
11. Podłoga betonowa powinna być chroniona przed zaciekającą wodą lub chemikaliami, które mogą naruszyć równość i jakość końcowej powierzchni.
12. Eksploatacja – Powierzchnię utwardzoną konserwujemy (myjemy) nie wcześniej niż 3 tygodnie – latem, 4 tygodnie – zimą od momentu wykonania czyli po wstępnym okresie dojrzewania posadzki. Środki użyte do pielęgnacji / konserwacji / mycia powinny mieć odczyn zasadowy, najlepiej ph 7-9.
13. Posadzka betonowa jest najtrwalsza wtedy gdy ją zamiatamy / odkurzamy w częstotliwości zależnej od intensywności pojawienia się twardych zanieczyszczeń na jej powierzchni. Pozostawianie nie sprzątniętego piasku na posadzce kilkakrotnie zmniejsza jej trwałość.
14. Wykonaną posadzkę nie wolno posypywać solą (NaCl) przez okres 1 roku.

ZLECENIOBIORCA


EKO-DOMEX Paweł Bocheńczak Sp. z o.o.
mgr inż. Paweł Bocheńczak
PREZES ZARZĄDU

EKO-DOMEX
Paweł Bocheńczak Sp. z o.o.
41-811 Zabrze, ul. Legnicka 19B
NIP 648-27-66-122, Regon 242953630